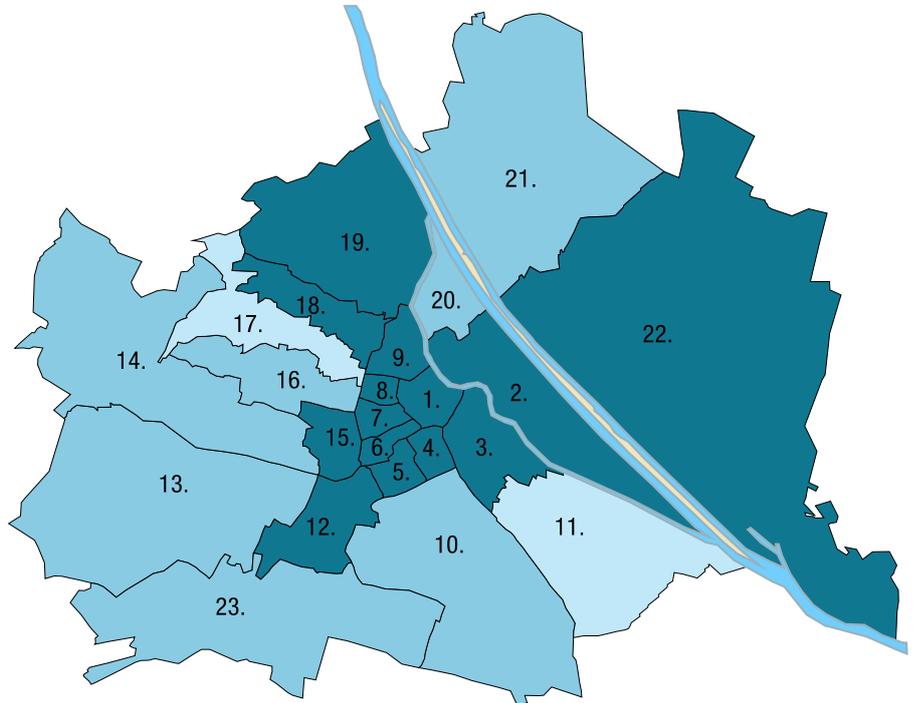


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	22,79	21,59	21,67	21,72
2., Leopoldstadt	17,53	16,34	15,89	17,23
3., Landstraße	15,79	15,36	15,12	15,52
4., Wieden	18,25	16,05	19,04	17,82
5., Margareten	16,43	16,06	k.A.	16,28
6., Mariahilf	16,60	13,54	k.A.	16,19
7., Neubau	17,13	15,79	15,12	16,45
8., Josefstadt	16,37	15	16,02	16,01
9., Alsergrund	17,60	18,27	17,75	17,64
10., Favoriten	14,69	14,10	10,88	14,54
11., Simmering	14,26	11,58	k.A.	12,73
12., Meidling	15,78	13,17	k.A.	15,45
13., Hietzing	15,38	13,89	19,00	14,91
14., Penzing	15,32	12,77	k.A.	14,83
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,73	15,05	k.A.	15,60
16., Ottakring	15,49	13,17	12,21	14,72
17., Hernals	14,17	12,20	k.A.	13,57
18., Währing	15,68	14,80	16,14	15,48
19., Döbling	15,55	17,55	17,99	17,07
20., Brigittenau	14,75	11,46	k.A.	14,09
21., Floridsdorf	15,16	13,67	12,45	14,50
22., Donaustadt	16,31	16,44	17,79	16,60
23., Liesing	15,16	14,10	12,22	14,70

Gesamtanzahl der Objekte: 4300

Datenbasis: Mai 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.